

УТВЕРЖДЕН
 протоколом Наблюдательного совета унитарной некоммерческой
 организации «Фонд защиты прав граждан-участников долевого
 строительства Иркутской области»
 от «14» сентября 2025 года № 88

П Л А Н

Деятельности унитарной некоммерческой организации
 «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Иркутской области» на 2026 год

Задачи и мероприятия	Меры организационного характера	Дата начала	Срок реализации	Ожидаемый результат
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение текучей деятельности унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Иркутской области» (далее – Региональный фонд)	Меры организационного характера			
Уставная деятельность.	Организация проведения заседаний Наблюдательного совета Регионального фонда.	12.01.2026 (по мере необходимости, но не менее одного раза в квартал).	30.12.2026	Решение в соответствии с повесткой.
	Организация проведения заседаний Попечительского совета Регионального совета.	12.01.2026 (по мере необходимости, но не менее одного раза в полгода).	30.12.2026	Решение в соответствии с повесткой.
	Подготовка изменений в целях приведения в соответствие с требованиями федерального законодательства, законодательства Иркутской области в устав Регионального фонда, локальные правовые акты Регионального фонда.	12.01.2026 (по мере необходимости).	30.12.2026	Утверждение соответствующих изменений в устав Регионального фонда, локальные правовые акты Регионального фонда.
	Подготовка финансового плана доходов и расходов (бюджета), в том числе сметы	12.01.2026 (по мере	30.12.2026	Утверждение, согласование финансового плана доходов и

	<p>Административно-хозяйственных расходов Регионального фонда, плана деятельности Регионального фонда, штатного расписания Регионального фонда, изменений в указанные документы, обеспечение их согласования, утверждения.</p>	<p>необходимости).</p>		<p>расходов (бюджета), в том числе сметы административно-хозяйственных расходов Регионального фонда, плана деятельности Регионального фонда Наблюдательным советом Регионального фонда, штатного расписания Регионального фонда учредителем Регионального фонда.</p>
	<p>Подготовка годовых отчетов, в том числе о деятельности Регионального Фонда, включая отчет о целевом расходовании средств, бухгалтерской (финансовой) отчетности, обеспечение их утверждения.</p>	<p>12.01.2026 (по мере необходимости).</p>	<p>30.04.2026</p>	<p>Утверждение отчета о деятельности Регионального фонда, включая отчет о целевом расходовании средств, бухгалтерской (финансовой) отчетности Наблюдательным советом Регионального фонда.</p>
	<p>Выбор аудиторской организации (аудитора), обеспечение ее утверждения и размера ее вознаграждения.</p>	<p>02.11.2026</p>	<p>30.12.2026</p>	<p>Утверждение аудиторской организации (аудитора) и размера ее вознаграждения Наблюдательным советом Регионального фонда.</p>
<p>Восстановление прав граждан – участников долевого строительства объектов незавершенного строительства застройщика-банкрота ООО «МолдРосс».</p>	<p>Осуществление мероприятий, направленных на подписание приложений (передаточных актов) к заключенному между Региональным фондом и публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» (далее – Федеральный фонд) Соглашению от 15.02.2024 № ФРТ-ЗПФ-18/24 о передаче имущества (в том числе имущественных прав), обязательств перед гражданами-участниками строительства, прав и обязанностей Фонда субъекта Российской Федерации по</p>	<p>12.01.2026</p>	<p>30.12.2026 (регистрация перехода прав не позднее 30 рабочих дней с даты подписания передаточных актов)</p>	<p>Государственная регистрация перехода прав на имущество, приобретенное в рамках дела о банкротстве застройщика-банкрота ООО «МолдРосс», от Регионального Фонда к Федеральному Фонду.</p>

	договорам (контрактам), заключенным в соответствии с целями Закона об участии в долевом строительстве, и государственную регистрацию перехода прав на имущество, приобретенное в рамках дела о банкротстве застройщика-банкрота ООО «МолдРосс», от Регионального Фонда к Федеральному Фонду.			
Содействие в обеспечении прав и интересов участников долевого строительства Иркутской области.	Оказание содействия гражданам, Федеральному фонду в осуществлении выплаты возмещения гражданам – участникам долевого строительства на территории Иркутской области.	12.01.2026 (по мере необходимости).	30.12.2026	Выплата возмещения гражданам – участникам долевого строительства Иркутской области.
Закупка товаров, работ, услуг для нужд Регионального фонда.	Организация осуществления закупок товаров, работ, услуг для нужд Регионального фонда.	12.01.2026 (по мере необходимости).	30.12.2026	Заключение договоров на поставку товаров, выполнение работ, оказания услуг для нужд Регионального фонда.
Защита прав и интересов Регионального фонда в арбитражных судах, общей юрисдикции, а также проведение претензионной работы в установленном порядке.	Подготовка и направление в суды исковых заявлений, отзывов, возражений на иски, заявления, ходатайств, участие в судебных заседаниях, а также выставление контрпредставлений Регионального фонда, допустившим нарушение обязательств по договорам, претензий.	12.01.2026 (по мере необходимости).	30.12.2026	Решение суда, исполнение решения суда, взыскание задолженности, пеней и штрафов по договорам, судебных издержек, возврат в доход областного бюджета уплаченной государственной пошлины.

Директор унитарной некоммерческой организации
«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Иркутской области»



Л.В. Краконоперова